2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

Market value of the property assessed Rs. 130000/- Deficit Stamp duty Rs. 3800/- realised by B/D or B/C of 026430 DGP Vide No. 06/3/06 Subsequent Regn. Fees Rs. 770/- Rupees Seven hundred seventy only has been realised paid by Smt. A. Naskar.

Collector
U/S 41 & 42 (B)
A.D.S.R. Durgapur
07/3/06

Admissible under Rule 21 also under section 5 of the W.B. ... duly stamped under the Indian Stamp Act 1899 23 ... Schedule ...

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

07 MAR 2006

(১)

খোষ কাবালা পত্র দলিল মৌজা টেটিখোলা থানা দুর্গাপুর পরিমান - ৩কাঠা ৪ ছটাক ।

পঞ্চায়েত এলাকা, মূল্য - ৬০,০০০ , টাকা ।

কাবালা গ্রহিত্রী :- শ্রীমতী অনিতা নস্কর স্বামী শ্রী মাধব চন্দ্র নস্কর জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম - কোয়ার্টার নং - এস ৪ । ৩৩ বিধান নগর গভ: হাউসিং কলোনি দুর্গাপুর - ৬ থানা দুর্গাপুর মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর জেলা - বর্ধমান ।।

A fee Rs. 6498 only
realised on 17/2/06

A.D.S.R., Durgapur
17/2/06

16 FEB 2006

Sl. No 674 Date ....

Sold to Smt. Anita Naskar

DGP-6

Address ....

2000/-

Value of Stamp ....

Date of Purchase ....

15 FEB 2006

Stamp Paper .... Treasury ....

Name of ....

from whom purchased :-DURGAPUR

Ram Prasad Banerjee
Stamp Vendor
S.R. Office, Durgapur-10

Presented For Registration at 11 3 PM on the 17th day of Feb 06 at the Durgapur A. D. S. R office by Gobardhan Ghosh Executant / Claimant

শ্রী গোবর্দ্ধন ঘোষ

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

1560 17 FEB 2006

শ্রী গোবর্দ্ধন ঘোষ

1) Gobardhan Ghosh

2) Sudhamoy Ghosh
S/o. Saukarpara
Durgapur
Dist. ... BDN
by caste ... Hindu
by Profession cult

Asit Ghosh
S/o. Prahlad Ch Ghosh
Saukarpara
Durgapur
Dist. ... BDN
by caste ... Hindu
by Profession cult

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

17 FEB 2006

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये TWO THOUSAND RUPEES

(২)

কোবালা দাতা :- শ্রী গোবর্দ্ধন ঘোষ পিতা মৃত সুধাময় ঘোষ জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা চাষাদি সাকিম শং করপুর থানা দুর্গাপুর মহকুমা ও সাবরেজিষ্ট্রারী অফিস দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।।

কস্য বিক্রয় খোষ্ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে । নিচের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি আমার নিজস্ব স্বত্বীয় দখলীয় নিজ খাস দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে এবং এল, আর রেকর্ড আমার নিজ নামে লিপিবদ্ধ আছে এবং সর্ব্ব স্বত্ব পরিচালনে খাস দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে ও নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি । এক্ষনে আমি আমার নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও

টাকা সংগ্রহের মানসে নিম্নে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের সংবাদ দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চভদ্র উপস্থিতিতে ৬০,০০০ ষাট হাজার টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা নগদ গ্রহনে আপনার - নাম বরাবর অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া নিঃ স্বত্ত ও দখল চ্যুত হইয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব সত্য দখল অধিকার আদি যাহা ছিল ও আছে তৎ সমস্ত সত্বাদি এক্ষনে - আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সমস্ত স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্তিল এক্ষনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব্ব প্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোন রূপে ও যে কোন কার্য্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ও চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমার নাম খারিজ মতে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করন-নাদির ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছাভাবে পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোনরূপ ওজর পত্র ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব্ব স্থানে বাতিল ও না মঞ্জুর হইবে । তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্বিবাদ ও মুক্তাবস্থায় বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির ক্রীত স্বত্ত দখলে বাধা বিঘ্ন ঘটে কি বে দখল হন তাহা হইলে আমি মায় ওয়ারিশান স্বীয় খরচায় উদ্ধার করিয়া দিব ও দিতে বাধ্য থাকিলাম ।। ইতিকারণেষু

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সমস্ত টাকা নগদ গ্রহনে আপনার নাম বরাবর অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া - দিলাম । ইতি সন :- ১৪১২ সাল তাং - ৩রা ফাল্গুন ইং তাং - ১৭।২।২০০৬ ।।

Anita Naskar.

শ্রী গোবর্দ্ধন ঘোষ

শ্রী গোবর্দ্ধন ঘোষ

(৪)

-: তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ :-

জেলা বর্ধমান মহকুমা ও সাবরেজিষ্টারী অফিস ও থানা দুর্গাপুর সামীল জে, এল, নং - ১৬ মৌজা টেটিখোলা মধ্যে খতিয়াননং - ১০০৫ এক হাজার পাঁচ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড এল, আর, ও দুর্গাপুর পোষ্ট দুর্গাপুর জেলা বর্ধমান ।

১। সাবেক দাগনং - ৩ তিন হাল দাগনং - ২ দুই বাইদ পরিমান - ৩ কাঠা ৪ ছটাক তিনকাঠা চার ছটাক নকসা মোতাবেক বিক্রয় করিলাম । নকসা মোতাবেক অত্র দলিলে গ্রথিত নকসায় লাল বর্ণের রেখা দ্বারা পরিবেষ্টিত হইয়া প্রদর্শিত হইল এবং গ্রথিত নকসাখানি অত্র দলিলে - একাংশ বলিয়া গন্য হইবে । রায়ত দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক খাজনা মত আদায় দিবেন ।।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী :- উত্তরে - দাতার নিজ , দক্ষিনে বিশ্বনাথ পাল , পূর্বে ১২ফুট রাস্তা , পশ্চিমে - বলাই ঠাকুরা ।

অত্র দলিলে ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে ১জন দাতা ও ১জন গ্রহিতার পুরা নাম ও পাসপোর্টসাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।।

দলিল প্রস্তুত কারক :- দলিল দাতার নির্দেশ মত ও রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ।

সাক্ষী

শ্রী প্রণব গোস্বামী
সাং- বামুনাড়া
এ. ডি, এস, আর, অফিস
L. No - D.P. [illegible]

১) [illegible]
সাং- দুর্গাপুর

2 [illegible]

দলিল টাইপ কারক :- [illegible]
সিটিসেন্টার দুর্গাপুর - ১৬

DEED PLAN OF R.S. PLOT NO - 3 (P)
OF MOUZA - TETIKHOLA. J.L. NO - 96
P.S. FARIDPUR. DIST - BURDWAN.
AREA. 3KA. 4CH. SHOWING IN RED COLOUR.
SOLD TO - SMT - ~~[illegible]~~ ANITA NASKAR.